

**PROIECT
HOTĂRÂRE**

Privind stabilirea structurii pe specializări a membrilor comisiei sociale în vederea analizării cererilor pentru repartizarea locuințelor construite de Agenția Națională pentru Locuințe

Consiliul Local al municipiului Pașcani, jud Iași:

În baza Referatului de Aprobare nr. 29378 / 11 .11.2024, întocmit de către Primarul municipiului Pașcani, domnul Marius Nicolae Pintilie ;

În conformitate cu dispozițiile art. 129, alin. (1), alin.(2), lit. d) , alin. (7), lit. q) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile Legii nr. 152 din 15 iulie 1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 14, alin. (3) și alin (5) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 962 din 27 septembrie 2001, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile Hotărârii Guvernului nr. 587 din 13 mai 2009 privind stabilirea regimului juridic al unor locuințe pentru tineri destinate închirierii, construite prin programe de investiții la nivel național și aflate în administrarea consiliilor locale, și a măsurilor necesare în vederea aplicării prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, referitoare la administrarea și vânzarea acestora, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile Hotărârii Guvernului nr. 1546 din 9 decembrie 2009 privind stabilirea regimului juridic al unor locuințe pentru tineri, destinate închirierii, construite prin programe de investiții la nivel național și aflate în administrarea consiliilor locale, precum și a măsurilor necesare în vederea aplicării prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, referitoare la administrarea și vânzarea acestora, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 175 din 30.09.2019 privind aprobarea Regulamentului de Organizare și Funcționare a Consiliului Local al Municipiului Pașcani, cu modificările și completările ulterioare;

În baza Raportului comun nr. 29381 / 11 .11.2024 întocmit de către Compartimentul Patrimoniu și Contracte și Compartimentul Juridic și Contencios din cadrul aparatului de specialitate al Primarului

Având în vedere Rapoartele de avizare ale următoarelor comisii de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Pașcani:

- *Comisia de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, ecologie, patrimoniu, înregistrat sub nr. _____ / ____ . 11.2024;*
- *Comisia de prognoze economico-sociale, buget, finanțe, industrie, agricultură, silvicultură, prestări servicii, comerț și IMM-uri, programe europene, atragere de fonduri structurale și relații externe, înregistrat sub nr. _____ / ____ . 11.2024;*
- *Comisia juridice, ordine publică, administrație publică, drepturile omului și libertăți cetățenești, înregistrat sub nr. _____ / ____ . 11.2024;*

Având în vedere dispozițiile Legii nr. 24 din 27 martie 2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicata, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul art. 139, alin . (1) și art. 196, alin (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă structura pe specializări a comisiei sociale pentru analiza și repartizarea locuințelor pentru tineri destinate închirierii constituită din 5 membri, din care:

- 2 membri din rândul consilierilor locali;
- 3 membri din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Pașcani.

Art.2. Se nominalizează în comisia socială următorii consilieri locali:

- | | |
|------------------------------|--------------------|
| - Președinte: _____ | - Consilier local; |
| - Președinte supleant: _____ | - Consilier local; |
| - Membru: _____ | - Consilier local; |
| - Supleant: _____ | - Consilier loca |

Art. 3. Comisia socială se va completa prin Dispoziția Primarului municipiului Pașcani.

Art.4. Persoanele nominalizate la art. 1 își vor desfășura activitatea în conformitate cu prevederile dispozițiile Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 962 din 27 septembrie 2001, cu modificările și completările ulterioare;.

Art. 5. Primarul municipiului Pașcani, prin Compartimentul Patrimoniu și Contracte și Compartimentul Juridic și Contencios din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Pașcani va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 5. Începând cu data adoptării prezentei hotărâri orice prevederi contrare se abrogă.

Art. 6. Serviciul administrație publică va comunica în copie prezenta hotărâre:

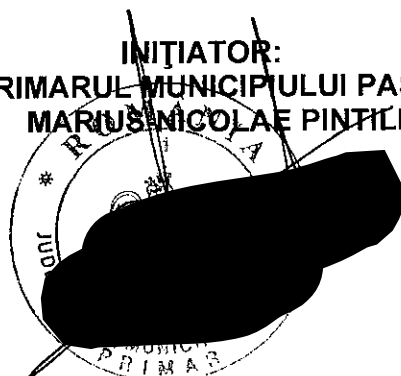
- Instituției Prefectului județului Iași;
- Primarului municipiului Pașcani;
- Compartimentului Patrimoniu și Contracte;
- Compartimentului Juridic și Contencios;
- Membrilor comisiei nominalizate la art. 2.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL,**

**CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL,
IRINA JITARU**

Nr. _____
Din _____ .11.2024

**INIȚIATOR:
PRIMARUL MUNICIPIULUI PAȘCANI
MARIUS NICOLAE PINTILIE**



REFERAT DE APROBARE

Privind stabilirea structurii pe specializări a membrilor comisiei sociale în vederea analizării cererilor pentru repartizarea locuințelor construite de Agenția Națională pentru Locuințe

În conformitate cu dispozițiile art. 129, alin. (1), alin.(2), lit. d) , alin. (7), lit. q) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile Legii nr. 152 din 15 iulie 1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 14, alin. (3) și alin (5)) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 62 din 27 septembrie 2001, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile Hotărârii Guvernului nr. 587 din 13 mai 2009 privind stabilirea regimului juridic al unor locuințe pentru tineri destinate închirierii, construite prin programe de investiții la nivel național și aflate în administrarea consiliilor locale, și a măsurilor necesare în vederea aplicării prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, referitoare la administrarea și vânzarea acestora, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile Hotărârii Guvernului nr. 1546 din 9 decembrie 2009 privind stabilirea regimului juridic al unor locuințe pentru tineri, destinate închirierii, construite prin programe de investiții la nivel național și aflate în administrarea consiliilor locale, precum și a măsurilor necesare în vederea aplicării prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, referitoare la administrarea și vânzarea acestora, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 175 din 30.09.2019 privind aprobarea Regulamentului de Organizare și Funcționare a Consiliului Local al Municipiului Pașcani cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile Legii nr. 24 din 27 martie 2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicata, cu modificările și completările ulterioare

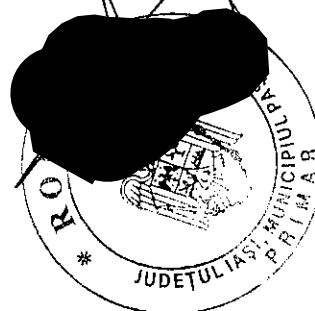
Întrucât unele persoane din comisia socială în vederea analizării cererilor pentru repartizarea locuințelor construite de Agenția Națională pentru Locuințe nu mai fac parte din legislativul actual al municipiului Pașcani ales prin alegerile locale din data de 09 iunie 2024, se impune stabilirea structurii pe specializări a membrilor comisiei sociale, precum și nominalizarea consilierilor care să facă parte din ea.

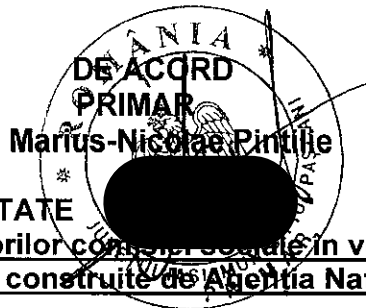
Față de considerentele expuse anterior și de dispozițiile legale menționate înaintăm spre dezbatere Consiliului Local al Municipiului Pașcani, proiectul de hotărâre privind stabilirea structurii pe specializării a membrilor comisiei sociale în vederea analizării cererilor pentru repartizarea locuințelor construite de Agenția Națională pentru Locuințe, în forma prezentată.



NR: 29378
DATA: 11/11/2024
COD: 1EE5E

PRIMAR,
Marius-Nicolae Pintilie





RAPORT DE SPECIALITATE

Privind stabilirea structurii pe specializări a membrilor comisiilor sociale în vederea analizării cererilor pentru repartizarea locuințelor construite de Agenția Națională pentru Locuințe

În baza Referatului de Aprobare nr. 29378/11 .11.2024, întocmit de către Primarul municipiului Pașcani, domnul Marius-Nicolae Pintilie;

În conformitate cu dispozițiile art. 129, alin. (1), alin.(2), lit. d) , alin. (7), lit. q) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

„ART. 129

Atribuțiile consiliului local

(1) Consiliul local are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale.

(2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:

d) atribuții privind gestionarea serviciilor de interes local;

(7) În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. d), consiliul local asigură, potrivit competenței sale și în condițiile legii, cadrul necesar pentru furnizarea serviciilor publice de interes local privind:

q) locuințele sociale și celelalte unități locative aflate în proprietatea unității administrativ-teritoriale sau în administrarea sa;”

Având în vedere dispozițiile Legii nr. 152 din 15 iulie 1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 14, alin. (3) și alin (5) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 62 din 27 septembrie 2001, cu modificările și completările ulterioare:

„ ART. 14

(2) Solicitățile/cererile privind repartizarea de locuințe pentru tineri, destinate închirierii, se înregistrează în ordinea primirii acestora și se analizează de comisii sociale.

(3) La nivel local, comisiile sociale prevăzute la alin. (2) se vor constitui prin dispoziție a primarilor comunelor, orașelor, municipiilor, respectiv ai sectoarelor municipiului București sau, după caz, prin dispoziție a președinților consiliilor județene ori a primarului general al municipiului București. Comisiile sociale nu sunt comisii de specialitate ale consiliului local, în sensul prevederilor Regulamentului-cadru de organizare și funcționare a consiliilor locale, aprobat prin Ordonanța Guvernului nr. 35/2002, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 673/2002.

(5) Structura pe specialități a membrilor comisiilor sociale prevăzute la alin. (3) și alin. (4) lit. a) se aprobă de consiliile locale, la propunerea primarilor localităților, respectiv ai sectoarelor municipiului București, de consiliile județene, la propunerea președintelui consiliului județean, și de Consiliul General al Municipiului București, la propunerea primarului general, cu respectarea prevederilor legii și ale prezentelor norme metodologice.”



NR: 29381
DATA: 11/11/2024
COD: 1EEGA

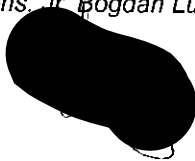
Având în vedere dispozițiile Hotărârii Guvernului nr. 587 din 13 mai 2009 privind stabilirea regimului juridic al unor locuințe pentru tineri destinate închirierii, construite prin programe de investiții la nivel național și aflate în administrarea consiliilor locale, și a măsurilor necesare în vederea aplicării prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, referitoare la administrarea și vânzarea acestora, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile Hotărârii Guvernului nr. 1546 din 9 decembrie 2009 privind stabilirea regimului juridic al unor locuințe pentru tineri, destinate închirierii, construite prin programe de investiții la nivel național și aflate în administrarea consiliilor locale, precum și a măsurilor necesare în vederea aplicării prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, referitoare la administrarea și vânzarea acestora, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 175 din 30.09.2019 privind aprobarea Regulamentului de Organizare și Funcționare a Consiliului Local al Municipiului Pașcani cu modificările și completările ulterioare;

Față de considerentele expuse anterior și de dispozițiile legale menționate, Compartimentul Patrimoniu și Contracte și Compartimentul Juridic și Contencios din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Pașcani înaintează spre dezbatere Consiliului Local al Municipiului Pașcani proiectul de hotărâre privind stabilirea structurii pe specializării a membrilor comisiei sociale în vederea analizării cererilor pentru repartizarea locuințelor construite de Agenția Națională pentru Locuințe, în forma prezentată de inițiator.

*Compartiment Patrimoniu și Contracte
Cons. Jr. Bogdan Lungu*



*Compartimentul Juridic și Contencios
cons. Jr. Dana-Maria Cofariu*

